

# PROGRAM / ПРОГРАММА

9. mezinárodní konference / 9-й международной конференции  
**Stavebnictví a nemovitosti: expertíza a oceňování**  
**Строительство и недвижимость: экспертиза и оценка**

Praha / Прага

24. listopadu 2011 / 24 ноября 2011г.

Supported by



09.30 Registrace účastníků / Регистрация

10.00 Zahájení / Открытие конференции

**Ing. Vladimír Vácha**

Předseda představenstva Komory soudních znalců ČR, o.s.

Председатель Правления Палаты судебных экспертов Чешской Республики

**Prof. Ing. Boris Chrustaljev, DrSc. / проф. Борис Хрусталеv, д.э.н.**

Předseda představenstva Ruské komory stavebních expertů

Председатель Правления Российской Палаты строительных экспертов

**Ing. Jindřich Kratěna, CSc.**

Člen Rady EuroExpertu / Член Правления EuroExpert

**Ing. Sergej Zacharov, CSc. / Сергей Захаров, к.э.н.**

Hlavní partner ASN Expert Group / Старший партнер ASN Expert Group

10.30 Přednášky / Доклады

**Zřícení 3 balkonů v bytovém domě v Praze 10.**

**Падение 3-х балконов в жилом доме в районе Прага 10.**

Doc., Ing Václav Kupilík, CSc.



RUSSIAN CHAMBER  
**ROSSROYEXPERTIZA**  
OF  
CONSTRUCTION EXPERT WITNESSES



ČVUT / Чешский технический университет в г. Праге

**Analýza prováděcí technické dokumentace při expertize ceny stavby s ohledem na aktualizaci platných normativně-technických požadavků**  
**Анализ исполнительной технической документации при экспертизе стоимости строительства с учетом актуализации действующих нормативно-технических требований**

Sergej Dolžnikov / Сергей Должников  
Generální ředitel Expertní inženýringové společnosti  
Генеральный директор Экспертной инжиниринговой компании

**K problematice posuzování oslunění a denního osvětlení budov.**  
**К проблематике оценки инсоляции и дневного освещения зданий.**  
Doc., Ing. Jan Kaňka, Ph.D / доц. Инж. Ян Канька, к.н.

11.30 **Přestávka - občerstvení / Кофе-брейк**

11.50 **Přednášky / Доклады**

**Vzájemné rozšíření rozsahu možností státní a nestátní expertízy ve stavebnictví.**  
**Взаимное расширение диапазона возможностей государственной и негосударственной экспертизы в строительстве.**

Ing. arch. Sergej Sokolov, CSc. / Сергей Соколов, к.арх.  
Generální ředitel ústavu "Mospromprojekt", člen dozorčí rady Mosgosexpertízy  
Генеральный директор института "Моспромпроект", член наблюдательного Совета Мосгосэкспертизы

**Některé havárie a poruchy ocelových a dřevěných konstrukcí.**  
**Некоторые аварии и дефекты стальных и деревянных конструкций.**  
Doc., Ing Milan Vašek

13.00 **Oběd / Обед**

14.00 **Přednášky / Доклады**

**Aspekty nehmotného majetku při oceňování staveb, pozemků a podniků.**  
**Аспекты нематериальных активов при оценке строений, земельных участков и предприятий.**

Ing. Vladimír Kulil / Инж. Владимир Кулил  
soudní znalec / судебный эксперт



**Postavení znalce při posuzování pro obecné soudy, pro rozhodčí řízení a při mediaci.**

**Роль эксперта при экспертизе для гражданских и арбитражных судов, а также при медиации.**

Ing. Richard Motyčka / Инж. Рихард Мотычка

soudní znalec, SW & N, s.r.o / судебный эксперт ООО " SW & N"

**Často reklamované nedostatky podlah v hromadných garážích. Problém vnesené vody na vozidlech. Způsob likvidace provozní vody. Požadavky na podlahy hromadných garáží v právních předpisech a normách.**

**Часто рекламированные недостатки полов в коллективных гаражах.**

**Проблема внесенной воды на транспортных средствах. Способ ликвидации технической воды. Требования к полам в коллективных гаражах в правовых предписаниях и стандартах.**

Ing. Ladislav Bukovský / Инж. Ладислав Буковски

soudní znalec / судебный эксперт

**Problematika oceňování místně obvyklého nájemného.**

**Проблематика оценки величины арендной платы.**

Petr Ort, Ph.D. / Петр Орт, к.н.

Bankovní institut / Банковский институт

**Zabezpečení požadavků energetické efektivity při projektování budov a konstrukcí.**

**Обеспечение требований энергоэффективности при проектировании зданий и сооружений.**

Jelena Šinkevič / Елена Шинкевич

znalkyně Správy Státní mimozátní expertízy Tatarské republiky pro stavebnictví a architekturu.

эксперт Управления Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре.

16.00 **Zakončení prvního dne konference / Окончание первого дня конференции**

25. listopadu 2011 / 25 ноября 2011г.

**Soudní expertíza ve stavebnictví. Mezinárodní standardy.  
Судебная экспертиза в строительстве. Международные стандарты.**

10.00 **Přednášky / Доклады**

**Problematika znaleckých expertíz u případů posuzování střešních a obvodových pláštů budov a výplní otvorů.**

**Проблематика судебных экспертиз при оценке кровельных и фасадных конструкций, а также заполнений проемов зданий.**

Doc., Ing. Šárka Šilarová, CSc. / доц. Инж. Шарка Шиларова, к.н.

ČVUT / Чешский технический университет в г. Праге

**Nové asociace znalců ve stavebnictví v Rusku – problémy a perspektivy.**

**Новые объединения строительных экспертов в России – проблемы и перспективы.**

Sergej Vološčuk, DrSc. / Сергей Волощук, д.э.н.

Generální ředitel Centra soudních a nestátních odborných posudků "Index"

Генеральный директор Центра судебных и негосударственных экспертиз "Индекс"

**Aktuální problémy organizace stavební expertízy v Rusku.**

**Актуальные проблемы организации строительной экспертизы в России.**

Sergej Zacharov, CSc. / Захаров Сергей, к.э.н.

Hlavní partner ASN Expert Group / Старший партнер ASN Expert Group

11.30 **Přestávka - občerstvení / Кофе-брейк**

11.50 **Přednášky / Доклады**

**Energeticky nenáročné technologie ve stavebnictví. Základní teze systému pro provedení znaleckého posudku energetické efektivity nových, opravovaných a rekonstruovaných budov.**

**Энергосберегающие технологии в строительстве. Основные положения системы для проведения экспертизы энергетической эффективности вновь строящихся, ремонтируемых и реконструируемых зданий.**

Ing. Alexandr Spiridonov, CSc., prezident Asociace výrobců energeticky úsporných oken (APROK).

Инж. Александр Спиридонов, к.н., Ассоциации производителей энергоэкономных окон (АПРОК) / президент.



**Případy vad a poruch v praxi soudního znalce a hlavního statika.**

**Примеры дефектов и недостатков в практике судебного эксперта и главного статика.**

Prof. Ing. Tomáš Vaněk, DrSc. / Проф. Инж. Томаш Ванек, д.н.  
ČVUT / Чешский технический университет в Праге

13.00 **Oběd / Обед**

14.00 **Přednášky / Доклады**

**Stabilitní problémy na skládkách komunálního odpadu.**

**Проблемы стабилизации отходов на бытовых свалках.**

Prof. Ing. Jiří Barták, DrSc. / Проф. Инж. Иржи Бартак, д.н.  
ČVUT / Чешский технический университет в г. Праге

**Kvalifikace smluv při budování nemovitostí: nové přístupy arbitrážních soudů Ruské federace.**

**Квалификация договоров по созданию объектов недвижимости: новые подходы арбитражных судов Российской Федерации.**

Sergej Komarickij, CSc. / Сергей Комарицкий, к.ю.н.

generální ředitel společnosti "Jurslužba" / Генеральный директор компании "Юрслужба"

**Stavební expertíza v systému realizace velkých investičních projektů v Rusku.**

**Строительная экспертиза в системе реализации крупных инвестиционных проектов в России.**

Prof. Boris Chrystaljov, DrSc. / проф. Борис Хрусталеv, д.э.н.

Penzská státní univerzita architektury a stavebnictví /

Пензенский государственный университет архитектуры и строительства

**Podmínky a změny ve výkonu znalecké činnosti – současnost a perspektivy, praxe a legislativa.**

**Условия и изменения в экспертной деятельности – настоящее и перспективы, практика и законодательство.**

Mgr. František Korběl, Ph.D. / магистр Франтишек Корбел, к.н.

náměstek ministra spravedlnosti ČR, člen LRV ČR / заместитель министра юстиции Чешской Республики, член ЛРВ Чешской Республики

Ing. Vladimír Vácha / Инж. Владимир Ваха

Předseda představenstva Komory soudních znalců ČR, o.s. / Председатель Правления Палаты судебных экспертов Чешской Республики

**Znalecká praxe v Konstrukční a technologické kanceláři betonu a železobetonu, a.s. (KTБ ŽB, a.s.)**

**Опыт экспертизы в АО "Конструкторско-технологическом бюро бетона и железобетона" (ОАО "КТБ ЖБ")**

Oleg Larin, CSc. / Олег Ларин, к.т.н.

náměstek generálního ředitele KTБ ŽB, a.s.

Заместитель Генерального директора ОАО "КТБ ЖБ",

**Zkušenost ASN Expert Group při expertize složitých stavebních objektů.**

**Опыт ASN Expert Group по экспертизе сложных строительных объектов.**

Sergej Stěpanov / Сергей Степанов

Řídící partner ASN Expert Group / Управляющий партнер ASN Expert Group

15.20 **Zakončení druhého dne konference / Окончание второго дня конференции**

15.30 **Raut / Фуршет**

18.00 **Ukončení konference / Закрытие конференции**

2011  
Media Partners



EXPERT  
ENGINEERING  
COMPANY



RUSSIAN CHAMBER  
OF  
ROSSROYEXPERTIZA  
CONSTRUCTION EXPERT WITNESSES

